# 林芝市察隅县喀仁混凝土有限公司商混站建设项目总平面图

图例：

- 水泥硬化地面
- 绿地
- 围墙

北

工程设计图纸报审专用章

单位名称：南水工程勘察设计院有限责任公司

证书编号：A111032611

资质范围：建筑行业建筑工程甲级

有效期至2026年03月27日

北京市规划和自然资源委员会监制 11393

主要经济技术指标表

| | | |
|---|---|---|
| 总用地面积 | | 6400.00m² |
| 总建筑面积 | | 3504.74m² |
| 其中 | 新建料仓 | 717.85m² |
| | 新建生活用房 | 640.89m² |
| | 新建堆料棚 | 2146.00m² |
| 总建筑基底面积 | | 3504.74m² |
| 其中 | 新建料仓 | 717.85m² |
| | 新建生活用房 | 640.89m² |
| | 新建堆料棚 | 2146.00m² |
| 总计容建筑面积 | | 5650.74m² |
| 其中 | 新建料仓 | 717.85m² |
| | 新建生活用房 | 640.89m² |
| | 新建堆料棚 | 4292.00m² |
| 绿地面积 | | 641.04m² |
| 水泥硬化地面 | | 2306.81m² |
| 围墙 | | 320米 |
| 容积率 | | 0.88 |
| 建筑系数 | | 54.76% |
| 绿地率 | | 10.02% |
| 备注：所有建筑退红线之末 | | |

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可施工；
本图版权归南水工程勘察设计院有限责任公司所有。

备注

项目编码

注册执业签章

| | | |
|---|---|---|
| 姓名 | 陶利亚 | |
| 注册证书号码 | 20241108513 | |
| 注册印章号码 | 1103261-010 | |
| 审定 | 陶利亚 | 陶利亚 |
| 审核 | 孙钧 | 孙钧 |
| 项目负责 | 陶利亚 | 陶利亚 |
| 专业负责 | 陶利亚 | 陶利亚 |
| 校对 | 张爱军 | 张爱军 |
| 设计 | 路健 | 路健 |
| 建设单位 | 曲培 | |
| 工程名称 | 林芝市察隅县喀仁混凝土有限公司商混站建设项目 | |
| 子项名称 | 总图 | |
| 图名 | 总平面图 | |
| 设计号 | NSSJ-2026001 | |
| 图号 | 02/03 | 版次 A |
| 图别 | 建施 | 日期 2026.07 |

南水设计 NANSHUISHEJI

南水工程勘察设计院有限责任公司
地址：北京市朝阳区望京中环南路甲2号21层B2306
建筑行业（建筑工程）甲级
资质证书编号：A111032611

总平面设计说明：

1. 本设计依据与复核设计的批复文件及国家现行有关的各项法规以及提供单位提供的基础资料进行施工图设计。
2. 图中建筑物定位应与结构定位。
3. 为保证工程质量，建设单位应严格按图纸尺寸进行施工，设计单位应与施工单位进行交底。如与现场情况不符，应立即通知设计单位共同协商解决，方可进行施工。
4. 场地内雨水排水坡度不小于0.3%
5. 高程系统为"85"计。
6. 场地标高均为相对高程，坡度±0.000处为平面表示，场地标高相应地于相对高程。
7. 本平定位系统：以坐标定位系统采用西安80坐标系统。
施工图只进行坐标复核，在确保设计坐标无误后方可全面组织施工。如发现坐标与设计不符，必须通知本方和设计单位共同协商，施工单位不得擅自更改。
否则由施工单位承担责任。
8. 本图为市政水管走位，位置标高以相对坐标，高程位，以米计。

围墙断面大样（一） 1:50

GZ1 (1:25)

总平面图 1:500