

察隅县人民政府用笺

རྩ་ཁྲིམས་མཐོན་མཁུ་སྤྱོད་པའི་མཐོང་སྒྲུབ་ཀྱི་འབྲི་ཤོག།

察隅县人民政府土地征收预公告

为实施公共利益建设项目，根据《中华人民共和国土地管理法》第二条第四项、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二十六条规定，我县拟启动集体土地征收前期工作，现将有关事项预公告如下：

一、拟征收土地范围

拟征收土地位于察隅县竹瓦根镇扎拉村和学尼村地界(具体地名：果木、公安基地)，四至范围：东至学尼村、南至桑曲宗河、西至流浪狗收容中心、北至山脚。

项目总面积 11.2262 公顷 (168.39 亩) 拟征收总面积约 6.4951 公顷 (97.43 亩)，地类含耕地、园地、林地、农村宅基地等，精确权属、地类、面积以土地现状调查、勘测定界成果为准；具体边界详见附件《拟征收土地红线示意图》。

二、征收目的

本次征地用于新建察隅县中学项目建设，属于《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定的公共利益用地情形，符合国土空间总体规划与年度土地利用计划。

三、土地现状调查安排

本公告发布后，察隅县人民政府、县教育局、县发展改革与经信商务局、县自然资源局、县农业农村局、县林草局、竹瓦根镇人民政府等工作人员将开展土地现状调查等工作，工作内容如下：

1. 核查土地权属、地类、面积；
2. 清点农村住宅、青苗、果树、大棚、水井、围墙等地上附着物种类、数量；
3. 相关土地所有权人、使用权人、房屋权利人须到场配合，对调查数据签字确认；有异议可现场提出复核。

同步开展社会稳定风险评估，听取村集体、农户、利害关系人意见，制定风险防范及处置预案。

四、公告期限与发布渠道

1. 公告期限：自发布之日起不少于 10 个工作日，即 2026 年 8 月 3 日—2026 年 8 月 14 日。

2. 公示渠道：

- ① 县人民政府官网；
- ② 乡镇政务公开栏、村委会公告栏张贴；

五、禁止抢栽抢建规定

自本预公告发布之日起，拟征地范围内严禁下列行为，违规新增部分征地时不予补偿：

1. 抢种苗木、果树、农作物；

2. 新建、改建、扩建房屋、棚舍、围墙;
3. 搭建构筑物、移栽树木;
4. 违规分户、迁入户口、办理工商营业执照等投机行为。

六、意见反馈方式

公告期间,权利人对征地范围、前期工作有意见建议,可现场或书面反馈:

联系单位:察隅县自然资源局

联系电话: 0894-5432043

办公地址: 察隅县政府服务中心 401 号

七、其他说明

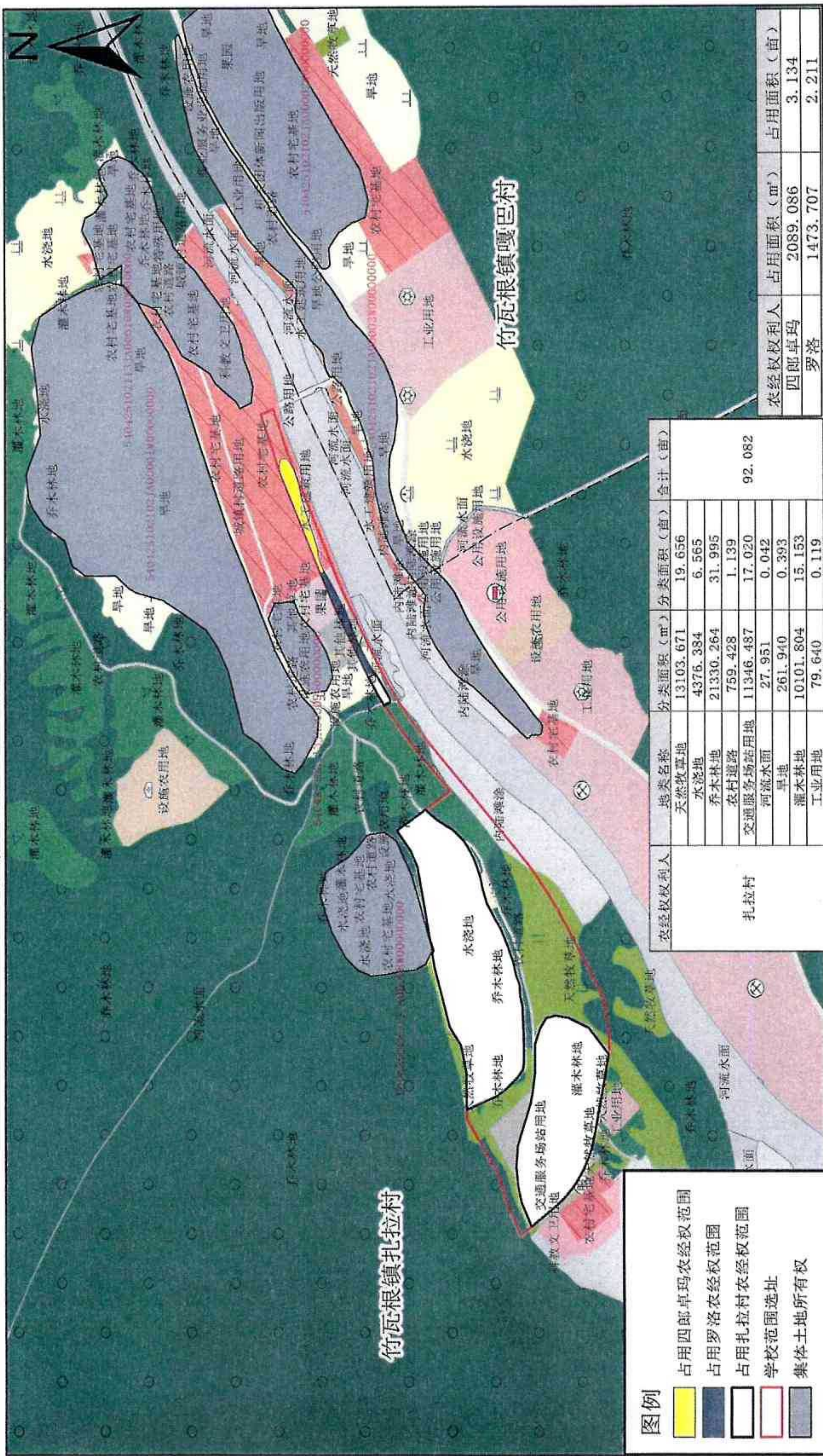
本次仅为征收前期预公告,不代表土地征收正式获批;最终征收范围、补偿安置标准以正式征地补偿安置方案公告为准,如若征收时出现阻扰征地工作和突击栽树等违法行为,将依据相关法律法规惩处。

特此公告。

- 附件: 1. 拟征收土地范围示意图
2. 拟征收土地范围坐标表



学校选址土地利用现状图



坐标系: 2000国家大地坐标系
数据来源: 察隅县2025年度土地变更调查数据库

1: 6500

附件 2

拟征收土地坐标表			拟征收土地坐标表		
序号	X坐标	Y坐标	序号	X坐标	Y坐标
1	3168339.319	32636180.963	59	3168208.253	32636460.585
2	3168356.002	32636214.348	60	3168207.145	32636450.010
3	3168371.918	32636260.350	61	3168206.742	32636439.384
4	3168419.677	32636334.669	62	3168207.045	32636428.755
5	3168420.115	32636395.263	63	3168208.054	32636418.169
6	3168428.074	32636431.979	64	3168209.764	32636407.674
7	3168444.876	32636456.756	65	3168228.086	32636314.774
8	3168467.874	32636536.820	66	3168230.344	32636304.960
9	3168470.859	32636552.702	67	3168233.216	32636295.306
10	3168469.126	32636557.305	68	3168236.689	32636285.853
11	3168474.312	32636571.069	69	3168240.750	32636276.637
12	3168492.336	32636666.945	70	3168245.383	32636267.695
13	3168502.918	32636688.127	71	3168250.570	32636259.062
14	3168523.184	32636715.173	72	3168256.289	32636250.772
15	3168443.901	32636766.574	73	3168262.518	32636242.859
16	3168496.984	32636823.896	74	3168268.934	32636235.667
17	3168509.125	32636837.486	75	3168275.772	32636228.876
18	3168520.774	32636851.502	76	3168283.006	32636222.508
19	3168531.914	32636865.924	77	3168290.610	32636216.587
20	3168542.531	32636880.736	1	3168339.319	32636180.963
21	3168552.613	32636895.917			
22	3168562.146	32636911.449			
23	3168571.117	32636927.311			
24	3168614.213	32637006.787			
25	3168622.527	32637022.788			
26	3168630.271	32637039.074			
27	3168692.669	32637176.522			
28	3168699.215	32637191.581			
29	3168705.273	32637206.843			
30	3168726.162	32637262.044			
31	3168707.568	32637269.418			
32	3168686.567	32637213.922			
33	3168680.747	32637199.258			
34	3168674.458	32637184.790			
35	3168612.059	32637047.341			
36	3168604.620	32637031.694			
37	3168596.632	32637016.320			
38	3168553.536	32636936.845			
39	3168544.916	32636921.604			
40	3168535.757	32636906.682			
41	3168526.071	32636892.096			
42	3168515.869	32636877.865			
43	3168505.166	32636864.008			
44	3168493.975	32636850.543			
45	3168482.310	32636837.485			
46	3168338.560	32636682.255			
47	3168326.632	32636668.913			
48	3168315.180	32636655.161			
49	3168304.217	32636641.015			
50	3168293.758	32636626.493			
51	3168283.814	32636611.613			
52	3168274.399	32636596.393			
53	3168229.216	32636520.409			
54	3168224.088	32636511.094			
55	3168219.590	32636501.459			
56	3168215.742	32636491.546			